

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 5 年 5 月 1 日現在)

施設名	めだかの家	
施設の類型	1 介護付（一般型特定施設入居者生活介護） 2 介護付（外部サービス利用型特定施設入居者生活介護） 3 <u>住宅型</u> 4 健康型	
施設の権利形態	1 <u>利用権方式</u> 2 建物賃貸借方式 3 終身建物賃貸方式	
所在地	020-0403 盛岡市乙部 30-76-1	
電話番号・FAX番号	電話：019-656-9316 ・FAX：019-656-9317	
設置者	有限会社 いわてにつかコミュニティ企画	
開設年月日	平成 21 年 2 月 1 日	
入居時の要件	要介護	
入所者数／入居定員	14／14	
敷金（円）	31,000 円（家賃の 1 ヶ月分）	
利用料の支払方法	1 全額前払い方式 2 一部前払い・一部月払い方式 3 <u>月払い方式</u> 4 選択法式（ ）	
前払金	家賃（円）	
	サービス費用（円）	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入	無し	
居室区分	個室： 14 室 ・ 相部屋： 人部屋 室	
提携ホームへの移行	有（提携先 ）・ <u>無</u>	
月額利用料（円）	（内訳） 居室費 31,000 円 食費 39,000 円 共益費 21,000 円～28,000 円 冷暖房費 4,000 円/月 洗濯代 2,000 円/月 電化製品持込 1 台 300 円/月 通院・外出介助費 500 円/時間 おむつ代 各種単価×使用枚数 生活サポート費 100 円～500 円/日	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	内部で介護
	追加費用の有無	有 ・ <u>無</u>
体験入居の有無・費用	有 1 泊 2 日 2,800 円（朝・夕食含む）	

情報 開 示	重要事項説明書の公開	①有	・	無
	入居契約書の公開	①有	・	無
	管理規程の公開	①有	・	無
	財務諸表の閲覧	有	・	①無
	(社)全国有料老人ホーム協会 への加入	加 入	・	①非 加 入
備考				