

(令和7年8月1日現在)

施設名			住宅型有料老人ホーム めだかの家Ⅱ	
施設の類型			3 住宅型	
施設の権利形態			1 利用権方式	
所在地			〒020-0403 岩手県盛岡市乙部30-76-1	
電話番号			019-656-9316	
F A X 番号			019-656-9317	
設置者			有限会社 いわてにつかコミュニティ企画	
開設年月日			平成21年2月1日	
入居時の要件			入居時要介護	
入所者数			14 人	
入居定員			14 人	
敷金			31,000円 家賃の1ヶ月分	
利用料の支払方法			3 月払い方式	
前払金	家賃			
	サービス費用			
	返還金の保全措置			
入居者基金への加入			無	
居室区分	個室数		14 室	
	相部屋	室数	0 室	
		一室当たりの定員		
提携ホーム への移行	有無		無	
	提携先			
月額 利用料	合計		98,000円～106,000円（部屋により異なります）	
	内訳	家賃	31,000円	
		食費	39,000円	
		管理費・共益費	20,000円～28,000円	
		状況把握・生活相談等サービス費用		
		光熱水費	・冷暖房費 5,000円/月 ・洗濯代 3,000円/月	
		その他	・電化製品持込 1台につき500円/月 ・通院介助費 1,500円/時間 ・買い物代行 1,000円/時間 ・おむつ代 各種単価×使用枚数 ・生活サポート費 1,000円～1,500円/日	
	備考		詳細は、契約書及び重要事項説明書参照	
要介護 状態に なった場合	介護を行う場所		内部で介護	
	追加費用の有無		無	
体験入居	有無		有	
	費用等		1泊2日	
情報開示	重要事項説明書の公開		有	
	入居契約書の公開		有	
	管理規程の公開		有	
	財務諸表の閲覧		無	
公益社団法人全国有料老人ホーム協会への加入			非加入	
備考				

(令和3年7月1日現在)

施設名		有料老人ホームもりおか	
施設の類型		1 介護付（一般型特定施設入居者生活介護）	
施設の権利形態		2 建物賃貸借方式	
所在地		盛岡市内丸12番2号	
電話番号		019-651-4111	
F A X 番号		019-626-7562	
設置者		有限会社もりおか	
開設年月日		平成24年4月1日	
入居時の要件		入居時要介護	
入所者数		30 人	
入居定員		30 人	
敷金		70,000円 (家賃の2ヶ月分)	
利用料の支払方法		3 月払い方式	
前払金	家賃		
	サービス費用		
	返還金の保全措置		
入居者基金への加入		無	
居室区分	個室数		30 室
	相部屋	室数	
		一室当たりの定員	
提携ホーム への移行	有無		無
	提携先		
月額 利用料	合計		
	内訳	家賃	35,000円
		食費	30,000円
		管理費・共益費	20,000円
		状況把握・生活相談等サービス費用	15,000円
		光熱水費	15,000円
		その他	10月から3月は暖房費 月 3,000円
	備考		
要介護 状態に なった場合	介護を行う場所		一般居室，介護居室
	追加費用の有無		無
体験入居	有無		有
	費用等		5,000円（1泊2食）
情報開示	重要事項説明書の公開		有
	入居契約書の公開		有
	管理規程の公開		有
	財務諸表の閲覧		有
（社）全国有料老人ホーム協会への加入		加入	
備考			