

## 別紙様式2

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年8月1日現在)

施設名		住宅型有料老人ホーム めだかの家Ⅱ
施設の類型		3 住宅型
施設の権利形態		1 利用権方式
所在地		〒020-0403 岩手県盛岡市乙部30-76-1
電話番号		019-656-9316
FAX番号		019-656-9317
設置者		有限会社 いわてにつかコミュニティ企画
開設年月日		平成21年2月1日
入居時の要件		入居時要介護
入所者数		14 人
入居定員		14 人
敷金		31,000円 家賃の1ヶ月分
利用料の支払方法		3 月払い方式
前払金	家賃	
	サービス費用	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入		無
居室区分	個室数	14 室
	相部屋	室数
	一室当たりの定員	
提携ホームへの移行	有無	無
	提携先	
月額利用料	合計	98,000円～106,000円（部屋により異なります）
	家賃	31,000円
	食費	39,000円
	管理費・共益費	20,000円～28,000円
	状況把握・生活相談等サービス費用	
	光熱水費	・冷暖房費 5,000円/月 　・洗濯代 3,000円/月 ・電化製品持込 1台につき500円/月 　・通院介助費 1,500円/時間 ・買い物代行 1,000円/時間 　・おむつ代 各種単価×使用枚数 　・生活サポート費 1,000円～1,500円/日
	その他	
備考		詳細は、契約書及び重要事項説明書参照
要介護状態になった場合	介護を行う場所	内部で介護
	追加費用の有無	無
体験入居	有無	有
	費用等	1泊2日
情報開示	重要事項説明書の公開	有
	入居契約書の公開	有
	管理規程の公開	有
	財務諸表の閲覧	無
公益社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		非加入
備考		

## 別紙様式2

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和3年7月1日現在)

施設名	有料老人ホームもりおか	
施設の類型	1 介護付（一般型特定施設入居者生活介護）	
施設の権利形態	2 建物賃貸借方式	
所在地	盛岡市内丸12番2号	
電話番号	019-651-4111	
FAX番号	019-626-7562	
設置者	有限会社もりおか	
開設年月日	平成24年4月1日	
入居時の要件	入居時要介護	
入所者数	30人	
入居定員	30人	
敷金	70,000円 (家賃の2ヶ月分)	
利用料の支払方法	3 月払い方式	
前払金	家賃	
	サービス費用	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入	無	
居室区分	個室数	30室
	相部屋	室数
		一室当たりの定員
提携ホームへの移行	有無	無
	提携先	
月額利用料	合計	
	内訳	家賃 35,000円
		食費 30,000円
		管理費・共益費 20,000円
		状況把握・生活相談等サービス費用 15,000円
		光熱水費 15,000円
	その他	10月から3月は暖房費 月 3,000円
	備考	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室, 介護居室
	追加費用の有無	無
体験入居	有無	有
	費用等	5,000円 (1泊2食)
情報開示	重要事項説明書の公開	有
	入居契約書の公開	有
	管理規程の公開	有
	財務諸表の閲覧	有
(社) 全国有料老人ホーム協会への加入		加入
備考		